

**IPAB “ CASA DEL FANCIULLO”**  
**90044 CARINI ( Palermo)**  
**p.i. 9700012082**

**BANDO DI GARA**

**LAVORI DI MANUTENZIONE degli edifici B e C di via Sardegna 4**  
**CODICE CIG Z370DD10C6**

**AVVERTENZE**

*Ai fini del presente bando, s'intende per:*

- **“Disciplina dei contratti pubblici”** la L.R. 12 Luglio 2011 n.12 *“Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163 e ss.mm.ii e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 ss.mm.ii .....”*;

- **“Regolamento della disciplina dei contratti pubblici”** il DPRS n.13 del 31/01/2012 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12. Titolo I - Capo I – Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii;*

- **“Codice”** il decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163 *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive comunitarie 2004/17/CE e 2004/18/CE” e ss.mm.ii.;*

- **“Regolamento”** il D.P.R. 05/10/2010 n.207 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163” e ss.mm.ii..*

*Ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n.159, i richiami alle disposizioni contenute nella legge 27 dicembre 1956, n. 1423, nella legge 31 maggio 1965, n.575, negli articoli 1, 3 e 5 del decreto-legge 29 ottobre 1991, n.345, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 dicembre 1991, n.410, e 4 e 5-bis del D.Lgs. 8 agosto 1994, n.490, nel D.P.R. 3 giugno 1998, n.252 e nel D.P.R. 2 agosto 2010, n.150, ovunque richiamati nel presente bando e nelle annesse avvertenze, si intendono riferiti alle corrispondenti disposizioni contenute nel detto D.Lgs n.159/2011*

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** IPAB “ CASA DEL FANCIULLO” , Via Sardegna, n.4, 90044 Carini tel. 091.866.21.82- tel. 091.8669522- fax 091.866.21.83 , sito internet [WWW.IPABCASADELFANCIULLO.ORG](http://WWW.IPABCASADELFANCIULLO.ORG)

**2. OGGETTO DELL'APPALTO**

2.1 Descrizione: **“Lavori di manutenzione degli edifici B e C di via Sardegna 4 -90044 Carini**

2.2 Luogo di esecuzione: Edifici B e C via Sardegna 4 Carini

2.3 Tipo d'appalto: esecuzione lavori a misura;

- Non sono ammesse varianti.

**3. QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO**

3.1 Importo complessivo dell'appalto: IVA esclusa, *(compresi oneri per la sicurezza e costo della manodopera)* € **3898,06**

- Categoria: **OG1** – classifica I oppure iscrizione Camera di commercio per lavori edili

3.2 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 446,12 ;

3.3 Costo della manodopera non soggetto a ribasso *(art. 82 co. 3-bis del Codice)*: € 1.574,11

3.4 Importo a base d'asta soggetto a ribasso, al netto degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera: € **1.877,83**;

### 3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Rimozione intonaco, ripristino solaio, intonaco interno, tubazione di scarico in pvc, guaina per impermeabilizzazione, coloritura.

3.6 La categoria unica OG1 - classifica I oppure iscrizione camera di commercio per lavori edili - è a qualificazione obbligatoria,

3.7 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a misura ai sensi dell'art. 53, comma 4, del "Codice" così disposto dal Quadro Economico;

3.8 TERMINE DI ESECUZIONE: mesi due naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori .

### 4. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO – Condizioni relative all'appalto:

4.1 CAUZIONE: L'offerta dei concorrenti non deve essere corredata, da cauzione provvisoria

4.2 FINANZIAMENTO: Fondi del bilancio dell'ente;

4.2.1 a) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del "Regolamento" sulla base dei prezzi unitari di progetto. Agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.2) e del costo della manodopera di cui al punto 3.3) del presente bando non siano assoggettati a ribasso, con la seguente formula:  $[SAL \cdot (1 - SMD) \cdot R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; SMD = (Importo oneri di sicurezza + Costo Manodopera)/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;

4.3 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Alla gara sono ammesse a presentare offerte i soggetti indicati all'art. 34 del "Codice" e pertanto oltre che le imprese singole di cui alle lett.re a), b) e c), anche le imprese riunite o consorziate o aggregate di cui alle lett.re d), e), e-bis) ed f) nonché gli operatori economici di cui alla lett. f-bis) ovvero imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.37 comma 8 del "Codice"; tutto ciò ai sensi e nel rispetto delle limitazioni dello stesso art.34 e seguenti del "Codice" e con riferimento agli art. 92, 93 e 94 del "Regolamento". Sono altresì ammessi a presentare offerte operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia di cui all'art. 47 del "Codice" e con riferimento agli artt. 62 e 103 del "Regolamento".

L'operatore economico, che concorre alla procedura di affidamento del presente contratto, nel suo complesso deve possedere, comunque, tutti i requisiti di ordine generale e di qualificazione e capacità prescritti dalla legge per la prestazione prevista dal presente bando

### 4.4 CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI:

Ai sensi dell'art.1, co.67, della legge 23/12/2005, n.266, e della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 21 dicembre 2011 (*pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 30 del 06 febbraio 2012*), per la partecipazione alla gara non è dovuto nessun contributo;

### 4.5 CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti, costituiti nelle forme e nei modi previsti al precedente punto 4.3, devono possedere all'atto dell'offerta:

#### 4.5.1 caso di concorrente stabilito in Italia:

Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici per la categoria e classifica prevista al punto 3.6 del presente bando, rilasciata da una Società di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta di cui al successivo punto 6.2, secondo quanto stabilito dagli artt. 61 e 92 del "Regolamento";

4.5.2 certificato camera di commercio industria ed agricoltura in corso di validità;

4.5.3 caso di avvalimento:

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dell'attestazione (SOA) ricorrendo all'istituto dell'avvalimento di cui all'art.49 del "Codice" con l'osservanza delle modalità e delle prescrizioni di cui allo stesso articolo e dell'art.88 del "Regolamento", a condizione che il concorrente, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria. L'impresa ausiliaria non può avvalere più di un concorrente, né partecipare alla gara, **pena l'esclusione**.

L'ausiliaria deve fornire integralmente il requisito richiesto per la partecipazione di cui è sprovvisto l'impresa ausiliata; al riguardo il concorrente deve allegare tutta la documentazione, prevista all'art. 49 del "Codice", specificata al punto 1.3) n) del disciplinare di gara.

**5. PROCEDURA DI GARA:** Procedura ai sensi dell'art. 125, comma 8 del Decreto Leg/vo n° 163/2006 e ss.mm.ii, con aggiudicazione al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art.82 del Decreto Leg/vo n° 163/2006. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 1 del Decreto Leg/vo n° 163/2006. Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica, ma la stazione appaltante ai sensi dell'art. 86 comma 3 del medesimo decreto, ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse

**5.1 .CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.2) e del costo della manodopera di cui al punto 3.3) del presente bando, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a), del "Codice" e con il sistema dell'esclusione automatica in applicazione dell'art 86, comma 1, della "Disciplina dei contratti pubblici". L'offerta dovrà essere espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art.118, co.1 lett. a), del "Regolamento"

Non saranno ammesse offerte alla pari o in aumento. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

**6. INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** In ottemperanza alle previsioni di cui all'art.55, comma 3, del "Regolamento" si evidenzia che il progetto è stato validato con attestazione del RUP allegata alla determinazione n. 17 del 12/2/2014 di approvazione del progetto, che il Direttore dei Lavori ha rilasciato dichiarazione ai sensi dell'art.106 dello stesso "Regolamento", che l'appalto dell'opera, come previsto dall'art. 55 del "Codice", è stato indetto con la suddetta determinazione a contrarre n. 17 del 12/2/2014 adottata dal Segretario dell'IPAB "Casa del Fanciullo" di Carini.

**6.1 CONDIZIONI PER OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE DI GARA:**

**Il disciplinare di gara**, contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché **gli elaborati di cui consta il progetto** e precisamente: Relazione tecnica, Capitolato Speciale d'Appalto, Computo Metrico, foglio di patti e condizioni, elenco prezzi, analisi dei prezzi, sono visibili presso la sede dell'IPAB " Casa del Fanciullo" via Sardegna n. 4 Carini, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e martedì e giovedì dalle 13,00 alle 16,00. E' possibile acquistarne una copia, fino a 6 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso lo stesso ufficio, nei giorni e nelle ore di cui sopra, se feriali, previo versamento di € 0.26 a foglio (A4) all'economato dell'ente.

A tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, tre giorni prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1. Bando di gara, disciplinare di gara e gli altri elaborati tecnico-economici utili per formulare l'offerta, sono altresì disponibili sul sito internet [WWW.IPABCASADELFANCIULLO.ORG](http://WWW.IPABCASADELFANCIULLO.ORG)

**6.2 TERMINE PERENTORIO DI RICEZIONE DELL'OFFERTA: ore 10,30 del 30 aprile 2014**

**6.3 PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA:** fino a 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento dell'offerta;

6.4 MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE: prima seduta pubblica il giorno successivo alle ore 11 a quello di presentazione dell'offerta presso la sede dell'IPAB " Casa del Fanciullo" di via Sardegna n. 4, 90044 Carini

#### 6.5 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Alle sedute pubbliche sono ammessi i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al precedente punto 4.3, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

6.6 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di seguito allegato;

6.7 Indirizzo: IPAB " CASA DEL FANCIULLO" VIA SARDEGNA N. 4- 90044 CARINI

### 7. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

#### 7.1 CLAUSOLE DI AUTOTUTELA

La Stazione appaltante dà comunicazione che, per le procedure di appalto saranno adottate le misure di controllo preventivo dettate dall'Accordo di programma quadro "Carlo Alberto dalla Chiesa", siglato tra il Ministero dell'Interno, la Regione Siciliana, l'Autorità per la vigilanza, le Prefetture dell'isola, l'INPS e l' INAIL in data 12.07.2005. Pertanto valgono specificatamente ed in aggiunta a quanto già stabilito nel presente bando e nell'allegato disciplinare le seguenti disposizioni:

a) oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la Stazione Appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;

b) qualora il seggio di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, ecc. il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro dieci giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di dieci giorni il seggio di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione.

Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;

c) è **previsto l'obbligo** per il concorrente di presentare apposita dichiarazione sottoscritta resa ai sensi del Protocollo di Legalità e della circolare n.593 del 31 Gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici, come da modello allegato "B" di cui al punto 1.7) del disciplinare;

d) la dichiarazione di cui al superiore punto 7.1 c) è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

#### 7.2 ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art.46, co.1-bis, del "Codice", si provvederà all'esclusione dei concorrenti che non abbiano adempiuto alle prescrizioni previste dallo stesso Codice dei contratti pubblici, dal relativo Regolamento di attuazione, dalla legge regionale sulla disciplina dei contratti pubblici e dal suo Regolamento di esecuzione e dalle disposizioni di legge vigenti in materia di appalti pubblici, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte ed in particolare:

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che si trovino in una delle condizioni di cui all'art.38, c.1 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m, m-bis), m-ter) e m-quater) del “Codice”;
- b) non sono ammessi a partecipare i soggetti che si avvalgono di piani individuali di emersione non conclusi entro il termine ultimo di presentazione dell’offerta (ex art. 1 bis, comma 14, L. n.383/01 introdotto dall’art. 1, comma 2, D.L. n.210/02, convertito L. n.266/02);
- c) il contributo per la partecipazione alle gara, ex legge n. 266/2005, non è dovuto.
- d) non sono ammesse offerte in aumento;
- e) ai sensi degli artt. 37, comma 7, e 49, comma 2 lett.e), del “Codice” è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazioni di imprese con contratto di rete, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti o quale ausiliaria in avvalimento;
- f) si procederà all’esclusione automatica, ai sensi del comma 6 dell’art.19 della “Disciplina dei contratti pubblici”, delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste al co.1 dell’art.86 del “Codice”; nel caso di offerte in numero inferiore a 10 non si procederà all’esclusione automatica, rimanendo comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell’art. 86, co.3, dello stesso codice. Nel qual caso si applica quanto indicato e disposto al punto 2.3, 7° capoverso e seguenti del disciplinare di gara;
- g) Si precisa che qualora un concorrente intenda opporsi alle richieste degli altri concorrenti di accesso agli atti a causa della sussistenza, nei documenti presentati per la partecipazione alla gara, di segreti tecnici o commerciali, egli deve presentare una apposita dichiarazione in busta chiusa riportante la dicitura “Contiene dichiarazione ex art. 13, c. 5, del Codice” con la quale manifesta la volontà di non autorizzare l’accesso agli atti, atteso che le informazioni fornite nell’ambito dell’offerta economica o dei giustificativi di prezzo costituiscono segreti tecnici e commerciali. In tal caso nella predetta dichiarazione il concorrente deve precisare analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti in base all’art.98 del D. Lgs. 10/02/2005, n. 30 (Codice della Proprietà Industriale).In assenza della dichiarazione di cui sopra, l’Amministrazione consentirà l’accesso, fatto salvo il differimento di cui all’art. 13 del “Codice”, ai concorrenti che lo richiedono;
- h) si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. La Stazione appaltante può decidere di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto (art.81, co.3, del “Codice”);
- i) l’aggiudicazione sarà definita ad unico incanto; in caso di offerte con uguale ribasso si procederà immediatamente al sorteggio;
- j) in caso di discordanza tra l’offerta in cifra e quella in lettere sarà tenuta valida quella più vantaggiosa per l’amministrazione (art.72, comma 2°, del R.D. n.827/1924);
- k) l’offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza per il ricevimento della stessa (6.2);
- l) ai soli concorrenti che dimostrano in sede di offerta il possesso del sistema di garanzia della qualità è possibile applicare la riduzione prevista all’art.75, co.7, del “Codice”;  
*(in caso di ATI orizzontale o aggregazione, il beneficio del dimidiamento può essere riconosciuto solo se tutti i componenti il raggruppamento o l’aggregazione sono in possesso della certificazione di qualità)*
- m) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l’offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- n) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell’Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- o) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell’art.34, co. 1, lett. d), e), e-bis) ed f), del “Codice”, i requisiti di cui al punto 4.5 del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all’art. 92, co.2 (tipo orizzontale), del “Regolamento”;

- p) nel caso di A.T.I. o consorzi ordinari non ancora costituiti o aggregazioni di imprese, sia l'impresa indicata quale mandataria che le imprese mandanti debbono produrre tutti i documenti e le dichiarazioni richiesti dal bando e, nel caso di associazione di tipo orizzontale, dichiarare le quote di partecipazione al raggruppamento o aggregazione corrispondenti alle quote di esecuzione dei lavori. Salvo quanto disposto all'art 37 commi 18 e 19 del "Codice", è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei, delle aggregazioni e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta;
- q) nel caso di consorzi di cui all'art. 34 c.1., lett. b) e c) del "Codice", essi sono tenuti ad indicare in sede di offerta, a pena d'esclusione, per quali consorziati il consorzio concorre, ovvero l'intendimento di eseguire le opere in proprio (*consorzi stabili*). Ai consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara, pena l'esclusione dalla gara sia del consorzio che del consorziato; inoltre in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del c.p.;
- r) per i consorzi ordinari di concorrenti o le aggregazioni di imprese cui all'art.34, comma 1, lett. e) ed ebis) del "Codice", si applicano le disposizioni di cui all'art.37 dello stesso codice con le limitazioni di cui all'art.92, cc.2 e 3, del "Regolamento";
- s) le aggregazioni di imprese oltretché produrre copia autentica del contratto di rete, devono comunque attenersi a quanto indicato e prescritto nella determinazione n.3 del 23/04/2013 dell'Autorità di vigilanza (pubblicata a pag.33 della Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n.120 del 24/05/2013);
- t) per i consorzi stabili di cui agli articoli 34, comma 1 lett. c), e 36 del "Codice" valgono le prescrizioni di cui all'art. 94 del "Regolamento";
- u) non è consentita la cessione del contratto mentre il sub-appalto è consentito nei limiti e con le modalità di cui all'art.118 del "Codice", a condizione che il concorrente, oltre a possedere tutti i requisiti minimi di qualificazione richiesti, specifichi dettagliatamente le quote o le corrispondenti lavorazioni o categorie di lavori che intende concedere in subappalto o a cottimo, distinguendoli dai noli, pena la mancata concessione;
- Sull'argomento si richiamano i pareri dell'Autorità di Vigilanza in materia ed in particolare la deliberazione n.35 del 03/09/2008, relativa alle attività concernenti la fornitura e posa in opera di conglomerati bituminosi.*
- v) l'aggiudicatario deve prestare:  
-cauzione definitiva non è dovuta;  
-**all'aggiudicatario non verrà corrisposta, l'anticipazione del 10% del prezzo contrattuale**
- w) l'operatore economico aggiudicatario è obbligato, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, a porre in essere tutti gli adempimenti previsti dall'art.3 della L. n.136 del 13/08/2010 e s.m.i. e quindi accettare ed a far sì che tutti i movimenti finanziari, relativi al presente appalto, dovranno essere registrati su un suo conto corrente, dedicato alle pubbliche commesse; conto sul quale pertanto dovranno essere effettuati i movimenti, esclusivamente, tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni e previa apposizione del seguente CODICE CIG Z370DD10C6;
- x) il contratto da stipularsi con l'operatore economico aggiudicatario del presente appalto contemplerà clausola risolutiva *ope legis* per le violazioni in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 nel testo vigente;
- z) è prevista, inoltre, a norma dell'art.2, comma 2, della L.R. 20 novembre 2008 n.15, la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa

aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;

aa) il contratto non conterrà clausola compromissoria. In caso di contenzioso è competente il Foro Termini Imerese ;

bb) in caso di discordanza tra le clausole del presente bando di gara e quelle del Capitolato Speciale d'Appalto e/o dello Schema del foglio di patti e condizioni, vale quanto indicato nel bando;

cc) l'Amministrazione si riserva la facoltà, in applicazione dell'art.46 del "Codice", di richiedere al concorrente informazioni complementari o chiarimenti relativi a documentazioni o dichiarazioni già presentate in gara. **Mai ed in nessun caso può essere consentita l'integrazione di documentazioni o dichiarazioni mancanti;**

dd) ai sensi dell'art.10 della "Disciplina dei contratti pubblici" il Prezzario unico regionale di riferimento è quello del 2013; alcuni prezzi, di cui all'elenco prezzi, sono desunti da apposite analisi effettuate dal progettista;

ee) è fatto obbligo al concorrente, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.79 commi 5, 5 bis e 5 quinquies, del "Codice" di:

- eleggere il domicilio dove ricevere le comunicazioni;

- indicare l'indirizzo di posta elettronica oppure il numero di fax autorizzando espressamente la Stazione Appaltante ad avvalersene per tutte le comunicazioni della procedura, nessuna esclusa;

gg) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. n.196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto;

hh) Responsabile del procedimento : Arch. Gaetano Lucania, tel. 091 8669522 - 091.866.21.82

kk) il disciplinare di gara annesso costituisce a tutti gli effetti parte integrante del bando.

### 7.3 PROCEDURE DI RICORSO

a) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

• TAR – TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE – SEZIONE DI PALERMO

b) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI MEDIAZIONE

• AVCP - AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI- ROMA

c) PRESENTAZIONE DI RICORSI

Avverso gli atti relativi la procedura di gara e all'aggiudicazione definitiva è ammesso unicamente ricorso al suddetto competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia nei termini e con le modalità di cui al codice del processo amministrativo per come previsto dall'art. 245 del "Codice";

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Arch. Gaetano Lucania

Il Segretario dell'ente  
D.ssa Annalisa Zarrillo

## 1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **pena la non ammissione alla gara**, deve pervenire **esclusivamente** a mezzo raccomandata del servizio postale (**non sono ammessi plichi spediti mediante posta ordinaria o posta prioritaria**), ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui ai punti 6.2 e 6.7 del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, nei giorni, nelle ore e presso la sede dell'ente indicati al punto 6.1 del bando.

Il plico deve essere idoneamente sigillato con ceralacca o con sistemi equivalenti, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente (o del raggruppamento) e all'indirizzo, compreso il numero di fax, l'indirizzo di posta elettronica, il codice fiscale o la partita I.V.A. dello/gli stesso/i, - le indicazioni relative alla gara (oggetto, data e ora dell'espletamento) come riportate ai punti 2.1 e 6.4 del bando di gara.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, anche se per qualsiasi motivo, compreso quello di forza maggiore, lo stesso non giunga in tempo a destinazione.

Non saranno ammessi alla gara i plichi pervenuti oltre il termine perentorio di cui al punto 6.2 del bando e non si terrà conto, altresì, dei plichi sostitutivi o integrativi pervenuti oltre detta scadenza.

Il plico deve contenere, al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca o con sistemi equivalenti e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

**Nella busta A** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o aggregazione di imprese o consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o aggregazione o consorzio. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

**(Il concorrente con la semplice partecipazione alla gara accetta incondizionatamente tutte le norme contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e negli altri elaborati tecnici in ostensione ivi compreso;**

2) *requisito di qualificazione*

a) *(Caso di concorrente stabilito in Italia)*

Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) in corso di validità alla data di scadenza di presentazione delle offerte di cui al punto 6.2 del bando di gara, che documenti/no il possesso della qualificazione nella per la categoria e classifica indicata al punto 3.6 del bando;

In luogo della Attestazione potrà prodursi dichiarazione sostitutiva resa ai sensi e nelle forme del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, che ne riproduca il contenuto (*elementi minimi*:

*ragione sociale della SOA che ha rilasciato l'attestazione, numero di attestazione, date di rilascio e di cessazione dell'efficacia, categoria/e e relativa/e classifica/che, generalità del/i Rappresentante/i legale/i dei Direttore/i Tecnico/i ivi indicati*);

b) *(Caso di concorrente stabilito in Stato diverso dall'Italia)*

attestazione ministeriale equivalente o documentazione conforme alla normativa vigente nel rispettivo Paese di idonea qualificazione ai lavori da assumere;

3) dichiarazione sostitutiva ai sensi e nelle forme del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello

Stato di appartenenza, resa in un unico documento, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, **attesta/indica/dichiara**:

a) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art.38, c.1 lett. a), b)\*, c)\*\*; d), e), f), g), h), i), l), m, **m-bis), m-ter) e m-quater)** del “Codice”;

**a1) Ai fini del comma 1 lett. c)** il concorrente attesta il possesso del requisito mediante dichiarazione in cui indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti, di quelle revocate o per le quali è intervenuta la riabilitazione;

**a2) Nell'ambito della dichiarazione di cui al comma 1 lett. g)** il concorrente, per consentirne l'accertamento d'ufficio, indica anche la sede dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio presso la quale versa le imposte e tasse;

**a3) Nell'ambito della dichiarazione di cui al comma 1 lett.i)** il concorrente, per consentirne l'accertamento d'ufficio (acquisizione mediante strumenti informatici del documento unico di regolarità contributiva - DURC), **resta obbligato ad indicare gli elementi minimi** all'uopo necessari quali: le competenti sedi degli Enti contributivi e assicurativi (INPS, INAIL CASSA EDILE .....), i numeri di matricola, il codice ditta, , il codice impresa, il C.C.N.L. applicato; **qualora gli elementi forniti non dovessero consentire alla stazione appaltante la ricerca del documento, il fatto costituisce motivo di esclusione dalla gara;**

**a4) Ai fini del comma 1 lett. l),** il concorrente attesta il possesso del requisito mediante la dichiarazione di aver rispettato e quindi di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge n.68/99 nel testo vigente);

**a5) Ai fini del comma 1 lett. m-quater),** il concorrente dichiara in **alternativa**:

‡ di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto (partecipante alla gara), e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**ovvero**

\* il divieto opera se la sentenza è stata emessa nei confronti del titolare o del direttore tecnico o generale se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore generale o tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore generale o tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore generale o tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Il divieto opera anche nei confronti del procuratore delegato per la partecipazione al presente appalto.

\*\*il divieto opera oltre che per i soggetti di cui sopra (\*) anche nei confronti dei soggetti cessati dalle predette cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Si evidenzia che, come chiarito dal Consiglio di Stato (Adunanza plenaria), sentenze 04.05.2012 n. 10 e 07.06.2012 n.21, qualora, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando, il concorrente avesse acquisito un'azienda o un suo ramo (comprese le ipotesi di trasformazione, fusione, scissione, affitto) nell'ambito dei cessati dalla carica ai sensi dell'art.38, comma1, lett.c) del “Codice” sono compresi anche quelli dell'impresa cedente, in carica al momento della cessione (trasformazione, fusione, scissione, affitto).

‡ di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto allo stesso, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**ovvero**

‡ di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto allo stesso, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

b) i nominativi, le date di nascita e di residenza del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

c) tutti i nominativi di eventuali soggetti nelle qualità elencate al superiore punto 1.3) b) cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ivi compresi quelli derivati da fusioni, incorporazioni, trasformazioni od acquisizione di aziende o rami di aziende, con le relative date di nascita e residenza; (*vedi nota a piè di pag. precedente*);

d) di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali;

e) di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori e di avere preso conoscenza di tutte le condizioni locali e della viabilità di accesso, accertando la compatibilità di utilizzo dei propri mezzi ed attrezzature in rapporto ai luoghi ed agli spazi disponibili;

f) di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

g) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

h) di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalle gare di appalto pubblico che l'art.1 bis, comma 14 della legge n.383/01 e s.m. prevede per i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione;

*i) ai fini delle informazioni (ex art.79 del "Codice") :*

i1) di eleggere il domicilio presso ..... dove ricevere le comunicazioni;

i2) l'indirizzo di posta elettronica certificata ..... oppure il numero di fax....., autorizzando espressamente la Stazione appaltante ad avvalersene per tutte le comunicazioni della procedura, nessuna esclusa;

*qualora il concorrente viene meno all'obbligo di indicazione di cui al presente punto i2), il fatto costituisce **motivo di esclusione dalla gara.***

**j) Dettagliandole**, le lavorazioni appartenenti della categoria unica che, ai sensi e nei limiti dell'art.118 del "Codice", intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;

*(la mancata dichiarazione di subappalto comporta che in fase esecutiva non potranno essere concesse le autorizzazioni)*

*k) [Nel caso di consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) e c) del "Codice"]:*

per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

*l) Il consorziato designato dal consorzio, deve produrre le dichiarazioni di cui ai punti 3) lett.a), a1), a2), a3), a4), a5), b), c) e h), 5, 7 e, ove ricorra il caso, le dichiarazioni di cui al successivo punto 8;*

*m) (Nel caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico o aggregazioni di imprese):*

*- non ancora costituito:*

m.1) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

m.2) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

- già costituito:

m.3) allega mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico) o il contratto di rete nel caso di aggregazione di imprese;

n) (Nel caso di ricorso all'avvalimento) il concorrente ausiliato **produce anche**:

1. dichiarazione sostitutiva resa, ai sensi e nelle forme di cui D.P.R. n.445/2000, attestante:

a) l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara di cui al punto 4.5.1 del bando di gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) allega in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, contenente in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

i. le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;

ii. la durata;

iii. ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento pattuito.

(nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al precedente, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo).

2. il soggetto designato dal concorrente quale ausiliario rende:

A) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi e nelle forme di cui al D.P.R. n.445/00, attestante:

i. le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;

ii. il possesso dei requisiti generali di cui al precedente punto 3 lett. a), a1), a2), a3), a4) e a5);

iii. il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

iv. l'obbligazione verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, **dettagliandole ed indicandole specificatamente\***;

v. che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del "Codice";

B) tutte le altre dichiarazioni e documentazione di cui ai punti 2), 3) lett. b), c) e h), 5), 7) ed, ove ricorra il caso, le dichiarazioni di cui al successivo punto 8);

4) Garanzie a corredo dell'offerta (cauzione provvisoria non è dovuta) per come indicato al punto 4.1 del bando;

6) documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, con le modalità espressamente indicate al punto 7.2 c) del bando di gara. **Tale contributo non è dovuto**;

7) dichiarazione sottoscritta resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31 Gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici, di cui al punto 7.1 c) del bando di gara, come da modello allegato "A";

8) dichiarazioni personali, rese ai sensi e nelle forme del DPR n.445/2000, **a pena di esclusione**:

a) di cui al punto 3), lett. a) [limitatamente alla lett. b), c) ed **m-ter**) dell'art.38, comma 1, del "Codice"] del disciplinare di gara, devono essere rese anche dai soggetti previsti dallo stesso art.38, co. 1, lett. b) e c) dello stesso "Codice", e pertanto:

*\_ 1 [lett.b)] "che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. n.159/2011 (ex art.3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n.159/2011 (ex art.10 della legge 31 maggio 1965, n. 575);"*

*\_ 2 [m-ter] “che non è stato vittima di reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell’articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;*

*ovvero che, pur essendo stato vittima dei predetti reati, ha denunciato i fatti all’autorità giudiziaria;*

*ovvero ancora che, pur essendo stato vittima dei suddetti reati, non avendo denunciato i fatti all’autorità giudiziaria ricorrano i casi previsti dall’articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689”;*

*\_ 3 [lett.c)] “che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero indica le eventuali condanne o sanzioni per le quali abbia beneficiato della non menzione o i decreti penali; (il dichiarante attesta il possesso del requisito indicando anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione ad eccezione delle condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti, di quelle revocate o per le quali è intervenuta la riabilitazione);*

(le suddette dichiarazioni riguardano i soggetti diversi dal sottoscrittore della dichiarazione sostitutiva di cui al superiore punto 3 [vedi precedente punto 3 lett.b]).

b) di cui al punto 3), lett. a) [limitatamente alla c) dell’art.38, co. 1, del “Codice”] del disciplinare di gara, devono essere rese anche dai soggetti cessati dalle cariche di cui sopra nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (art.38, comma 1, lett. c) dello stesso “Codice”) [vedi precedente a) 3 lett.c)] (tali soggetti debbono rendere dichiarazioni personali, salvo che l’impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata dei soggetti cessati.

In via esclusiva, è consentito per i soli soggetti cessati dalla carica che la dichiarazione venga resa in surroga da parte del legale rappresentate del concorrente, per quanto a sua diretta conoscenza ex art 47 comma 2 del DPR n.445/2000;

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l’associazione o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico) o costituirà il consorzio o la aggregazione. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le documentazioni di cui ai punti 3) m.3) e 4) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di costituenda associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico) le dichiarazioni/documentazioni di cui ai punti 2), 3), 4), 5), 7) e, ove ricorra il caso, 8), devono riguardare ciascun componente che costituirà l’associazione o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico) o il consorzio.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 6), 7) e 8) devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella **busta “B – Offerta economica”**, deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la sola dichiarazione contenente l’indicazione del ribasso percentuale offerto, rispetto all’importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.2 e del costo della manodopera di cui al punto 3.3 del bando, da applicare uniformemente sui prezzi di cui all’elenco dei prezzi unitari.

*L’offerta economica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dagli stessi soggetti obbligati alla sottoscrizione della domanda di partecipazione ( cfr. punto 1 del disciplinare)*

## **2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

## 2.1 ESAME DOCUMENTAZIONE

Il Presidente di gara, il giorno fissato al punto 6.4 del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare l'integrità dei plichi e la correttezza dei documenti contenuti nella busta “**A- Documentazione**”, ed in caso negativo ad escluderli dalla gara;

b) e c) verificare che gli operatori economici soli o in raggruppamento o in aggregazione, gli ausiliari in caso di avvalimento, o i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art.34, co. 1 lett. b) e c), del “*Codice*” hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere l'operatore economico e il raggruppamento o aggregazione, il concorrente che si è avvalso dell'avvalimento e l'ausiliare o il consorzio ed il consorziato dalla gara.

La Stazione Appaltante, procede, altresì ad un'immediata verifica circa il possesso dei requisiti di carattere speciale e generale dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti stessi, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i., di effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali dall'art.38 del “*Codice*”. In particolare per la verifica circa il possesso del dichiarato requisito di regolarità contributiva concernente l'art. 38, comma 1 lett.i) del “*Codice*” provvede mediante acquisizione, con l'ausilio del sistema telematico messo a disposizione dagli enti previdenziali ed assistenziali, del documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a cura del responsabile del competente sportello unico.

*La stazione Appaltante, altresì, si riserva la facoltà - trascorsi 30 gg. dall'invio delle richieste telematiche per la posizione contributiva delle imprese in verifica, senza ricevere riscontro da parte dei soggetti preposti (INPS-INAIL-Cassa Edile) - di derogare dalla necessità di dover attendere ulteriormente l'esito delle stesse richieste e di procedere, quindi, all'aggiudicazione, equiparando (ai soli fini del verbale di gara) le posizioni delle predetti come verificate con esito regolare e ciò in ossequio all'istituto del silenzio assenso (art.5 del D.A. LL.PP. del 24/02/2006 e s.m.i.) ovvero ad una migliore salvaguardia del generale pubblico interesse di concludere, entro termini certi e congrui, la procedura di gara.*

In ogni caso per le dichiarazioni rese ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i. la Stazione Appaltante si riserva, durante tutte le fasi endoprocedimentali di gara, l'esercizio della potestà di verifica ex art.71, co. 1, del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i. nei confronti di tutti i concorrenti.

## 2.2 VERIFICHE

Il Presidente di gara, in seduta pubblica resa nota secondo quanto previsto al punto 6.4 del bando, procede quindi:

**a)** all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato, sulla scorta dell'esito degli accertamenti posti in essere, il possesso dei requisiti generali e/o speciali;

**b)** alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere alla segnalazione, ai sensi dell'art.48, comma 1 del “*Codice*” e dell'art.8, comma 1, del “*Regolamento*”, del fatto all'Avcp e allo Osservatorio regionale dei contratti pubblici, ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Di tutte le avvenute esclusioni il Presidente di gara dispone la relativa comunicazione ai soggetti interessati entro i termini e con le modalità previste all'art.79, cc.5, lett.b), e 5 bis, del “*Codice*”.

## 2.3 APERTURA OFFERTA ECONOMICA - VERIFICA COLLEGAMENTI - FORMULAZIONE GRADUATORIA - VERIFICA CONGRUITA' DELL'OFFERTA - AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Il Presidente di gara procede poi all'apertura delle buste "**B - offerta economica**" ed alla lettura delle offerte, anche di quelle escluse. Lo stesso controlla che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A" e/o in base all'offerta economica prodotta nella busta "B", attraverso univoci elementi, consentano di accertare che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale ed in caso positivo provvede ad escluderli dalla gara.

Quindi, prosegue per l'aggiudicazione della gara, prendendo in considerazione solo le offerte presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'art.86, comma 1, del "*Codice*", alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso, e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media).

*I calcoli per determinare la soglia di anomalia saranno effettuati applicando quando indicato nella determinazione n.4 del 26/10/1999 adottata dall'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 24 del 31 gennaio 2000, ed inoltre il calcolo delle medie sarà effettuato seguendo le regole proprie della matematica.*

*Nel caso di presentazione alla gara di più offerte aventi identico ribasso a cavallo o all'interno del "taglio delle ali", le stesse verranno incluse nel taglio e quindi escluse dai successivi calcoli (media e scarto)", potendo nel qual caso il "taglio delle ali" risultare superiore in termini numerici al 20 per cento delle offerte presentate e ciò a termine dell'art.121, comma 1, del "Regolamento".*

Indi il Presidente di gara in applicazione dell'art.19, comma 6, della "*Disciplina dei contratti pubblici*", individua ed esclude le offerte pari o superiori a detta soglia di anomalia ed aggiudica provvisoriamente l'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia, fermo quanto previsto al punto 7.2 i) del bando.

La procedura di cui al presente comma non è esercitabile qualora il numero di offerte valide risulti inferiore a dieci. In tal caso, secondo quanto previsto alla seconda parte del punto 7.2 f) del bando gara, ai sensi e per gli effetti dell'art.86, co.3, del "*Codice*", qualora si ravvisino elementi specifici di anomalia si richiederanno per iscritto agli stessi concorrenti, per effetto del combinato degli artt.87, cc. 1 e 88, cc.1 e 2, del "*Codice*", partendo da quello che ha prodotto la prima migliore offerta, di produrre, **a pena di esclusione e nel termine perentorio di 15 giorni**, apposite giustificazioni scritte relative alle voci dell'offerta, che concorrono alla esecuzione dei lavori da effettuarsi (costi delle varie lavorazioni, costi generali, spese per trasporti, spese contrattuali, cauzioni, assicurazioni, ecc.), da commisurare a quello posto a base di gara, secondo quanto contenuto nella stessa nota di richiesta.

Quindi, procedendo ai sensi del combinato dell'art.19, co.7 seconda parte, della "*Disciplina dei contratti pubblici*", e degli artt.87 e 88 del "*Codice*", si valuterà la loro congruità partendo dalla più vantaggiosa (potendosi avvalere anche di attività di apposita commissione o di un funzionario tecnico) sulla base degli elementi contenuti nelle stesse giustificazioni, e a quanto prescritto sul punto nel presente "Disciplinare". Nel caso che l'esame delle giustificazioni prodotte dal concorrente, la cui offerta è stata individuata come anormale, non sia sufficiente ad escludere l'incongruità della medesima, verranno richieste allo stesso precisazioni sulle giustificazioni prodotte, con possibilità di ulteriore verifica in contraddittorio con il medesimo. In particolare il concorrente dovrà integrare per iscritto, entro il termine **perentorio** di gg.5 (cinque) dal fax o dall'e-mail di richiesta, le precisazioni sulle componenti dell'offerta economica ritenute anormalmente basse o pertinenti in merito agli elementi costitutivi dell'offerta medesima ovvero, in alternativa o congiuntamente, lo stesso potrà essere invitato a dare tutte le giustificazioni che ritenga utili, previa convocazione, con preavviso non inferiore a **tre giorni** lavorativi. In caso di mancata produzione dei chiarimenti ad integrazione nei termini sopra stabiliti o mancata presenza

dell'offerente, alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante prescindere dalla sua audizione o dagli ulteriori chiarimenti e baserà il giudizio solo sulle giustificazioni in precedenza fornite.

Il Presidente di gara, quindi, procede (sempre avvalendosi dell'ausilio del tecnico o della commissione in precedenza individuata), alla valutazione delle precisazioni prodotte e qualora ritenga che l'offerta migliore sia anomala procederà nella stessa maniera, progressivamente, nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte (non oltre la quinta) procedendo come sopra ai sensi dell'art.88, comma 7 secondo periodo, del "Codice".

All'esito del procedimento di verifica, il Presidente di gara dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti risulta, nel suo complesso, inaffidabile. Parimenti esclude il concorrente che non abbia prodotto le suddette giustificazioni entro il termine perentorio sopra indicato o le abbia prodotte tardivamente (cioè oltre il quindicesimo giorno dalla richiesta a mezzo fax o e-mail).

Indi predisporre la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (concorrente che ha prodotto la migliore offerta non anomala) ed al secondo posto.

*Qualora il Presidente di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.*

*L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.*

*Decorso il suddetto termine di 10 giorni il Presidente di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.*

Successivamente l'Amministrazione, e per essa il Dirigente responsabile della determinazione a contrarre, procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt.11 e 12 del "Codice", a verificare che in capo all'aggiudicatario ed al secondo in graduatoria, permangono il possesso dei requisiti di carattere speciale previsti dagli artt.39, 40, 47 e 49 del "Codice" e da altre disposizioni di legge o regolamenti, già verificati in sede di gara.

Nel caso in cui l'aggiudicatario provvisorio non confermi il mantenimento del possesso dei requisiti dichiarati, si applicheranno le sanzioni di cui alle precedenti lettere a) e b) del punto 2.2 "VERIFICHE", e l'aggiudicazione resterà in capo al concorrente 2° in graduatoria. Quand'anche ambedue risultino inadempienti, fermo restando le sanzioni a loro carico, l'aggiudicazione potrà essere a favore del concorrente che segue in graduatoria ripetendo, ove occorra, tutte le procedure di verifiche, **sempre che ciò sia ritenuto conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto.**

Indi la stazione appaltante provvede per l'aggiudicazione definitiva, che diventa efficace dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti (ex art.11 comma 8 del "Codice"). Dell'avvenuta adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e della stipula del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art.79 del "Codice", sarà data comunicazione al domicilio eletto in domanda di partecipazione.

La Stazione Appaltante, in caso di mancata presentazione od in caso di mancata produzione della documentazione richiesta per la stipula del contratto o mancata conferma della regolare posizione contributiva, o dei requisiti speciali o generali, salva ed impregiudicata ogni ulteriore pretesa

risarcitoria, revocherà l'aggiudicazione per inadempimento, e procederà come al paragrafo precedente, sempre che ciò sia ritenuto conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia. I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria (e quest'ultimo almeno fino a completamento delle procedure di verifica), possono chiedere all'Amministrazione la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi, posti in cassettoni chiusi a cura dei componenti il seggio di gara saranno custoditi in armadio posto nei locali dell'archivio del dell'ente, idonea ad assicurarne la genuinità, a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

#### ALLEGATO A

#### MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' E DELLA CIRCOLARE N.593 DEL 31 GENNAIO 2006 DELL' ASSESSORE REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI

Procedura ristretta per l'affidamento dei **lavori di manutenzione degli edifici B e C di via Sardegna n. 4 in Carini**

Importo complessivo dell'appalto: IVA esclusa, (compresi oneri per la sicurezza e costo della manodopera) € **3898,06**

Oggetto: dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006).

Con \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_ presente \_\_\_\_\_ dichiarazione, \_\_\_\_\_ il sottoscritto/a..... nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_ iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera di commercio di \_\_\_\_\_

..... partecipante all'asta pubblica sopra indicata,

Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione:

- a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale contratti pubblici, lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiara espressamente ed in modo solenne

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola od associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l’offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l’esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- di obbligarsi a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l’assunzione di personale o l’affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiara, altresì, espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l’impresa verrà esclusa.

Firma leggibile Timbro e firma

---

N.B. - Si allega documento di riconoscimento. In caso di A.T.I. ecc.. la presente autodichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa

